



A.V. Ingeniería, c.a.

Soluciones para la construcción profesional

SELLOFIX

Sellador Acrílico transparente.

Descripción:

Sellofix es un sellador transparente especialmente formulado para curar y sellar superficies, incrementa la resistencia a la abrasión, facilitando así el mantenimiento de donde se coloca. Minimiza al máximo el desprendimiento de polvo.

Este producto está especialmente formulado para la protección de pisos de concreto de estampado, fachadas recubiertas con tabletillas, grafiado, piedra, ladrillos y para otros revestimientos.

Recomendaciones de uso:

Antes de aplicar **Sellofix**, la superficie deberá limpiarse para remover toda suciedad, grasa, pintura, aceite, polvo, desmoldantes, etc. Antes de aplicarlo se recomienda realizar una prueba de adherencia en superficies muy contaminadas.

Generalmente, toda superficie debe ser lavada con hidrojeteo teniendo cuidado con la concentración de la presión en un área específica, se recomienda usar detergentes comerciales donde sea necesario para facilitar el trabajo.

En caso de superficies de concreto muy pulidas o requemadas que no permitan una adhesión adecuada, éstas deberán lavarse con una solución de ácido muriático.

Consultar con nosotros antes de usarlo.

Como paso último e importante, se recomienda antes de aplicar el sellador que la superficie debe de estar completamente seca para evitar las eflorescencias, por ningún motivo el **Sellofix** debe ser aplicado en los días lluviosos, en tal sentido se sugiere verificar la falta de humedad en la superficie a sellar.

Propiedades físicas:

Sellofix: le confiere a la superficie la facilidad de mantenimiento una vez que fue sellada, solo basta lavar con abundante agua y

detergente. Por ningún concepto use solventes químicos (gasol, thinner, etc.), para limpiar superficies selladas.

Rendimiento:

Aproximadamente rinde 80 M² por Bidón (15 Kilos). El sellador debe ser aplicado generosamente en una mano, sin embargo el rendimiento está sujeto a muchos factores como son el porcentaje de absorción de la superficie, temperatura, forma de aplicación (con brocha, aspersor o rodillo).

Sellar cualquier superficie con **Sellofix**, proteger, embellecer y facilita el mantenimiento del mismo. Al sellar pisos de concreto estampado, ladrillos, tabletillas, adoquines, terracotas, lajas etc, se recomienda usar brocha para obtener un mejor rendimiento por la infinidad de juntas y irregularidad de la superficie.

Cualquier duda consulte con A.V. Ingeniería, c.a.

- **Sellofix** le da vida y brillo a la superficie tratada, sellándola y evitando así la penetración del sucio, grasas, aceites y polvo, también proporciona más resistencia a la abrasión y protege contra sustancias grasas, aceites, hongos y manchas tan comunes en pisos de concreto, ladrillo, terracotas, tabletillas, ladrillos, etc.

Este producto trabaja por absorción, es por eso que es muy importante que la superficie este completamente seca al momento de sellarla, solo así se logra la perfecta penetración en los poros y una mejor adherencia a la superficie.

Mantenimiento:

Se recomienda lavar la superficie con hidrojeteo y darle otra aplicación de **Sellofix** cuando la superficie lo necesite por el desgaste.

Presentación

- Envases de 1 Galon de 3,5 kilos
- Envases de 1 Bidon de 15 kilos
- Tambores de 10 bidones

No aplique **Sellofix** directamente sobre superficies que hayan sido tratadas con gasol, ceras o cualquier otro producto que impida la adherencia, ni en superficies extremadamente lisas. En estos casos



A.V. Ingeniería, c.a.

Soluciones para la construcción profesional

deberá realizarse una limpieza previa o una escarificación de la superficie. Nunca aplique sobre superficies húmedas.

El **Sellofix**, en aplicaciones verticales, deberá aplicarse cuidadosamente para evitar el escurrimiento del producto. Manténgase fuera del alcance de los niños. Evite el contacto con la piel y los ojos. Este es un producto inflamable y deberá mantenerse

alejado del calor extremo y fuego. En lugares encerrados utilícese con ventilación adecuada. Utilizar máscara protectora contra vapores de solventes.

El **Sellofix** puede durar almacenado hasta 1 año cuando es conservado en sus envases originales herméticamente cerrados y almacenado en un lugar fresco y seco.